

Ledare

Stora Samhällsbyggarpriset gick till Hus Vänern, Karlstads universitet, och Akademiska Hus Väst AB. Priset vanns i hård konkurrens med tre nominerade och gemensamt för alla fyra projekten var att de bedrivits som samverkansprojekt samt att byggherrarna betonade samhällsnyttan i sina projekt.

Det är mycket bra att vi nu lyfter fram byggandet som någonting mer än just det fysiska arbetet med att producera ett hus, en anläggning eller en väg. Det är en mycket långsiktig process som skapar värden för brukarna d v s vi som lever i samhället. Men vi får inte glömma bort att brukarna ibland ställer högre krav än vad vi normalt är vana vid. Tillgängligheten för äldre och rörelsehindrade är viktiga brukarkrav som kan höja kvaliteten i det byggda för alla och inte behöver kosta så mycket om vi har kraven med oss från början. Ing-Marie Odegren, vd på Alingsåshem, menar att om man bygger för äldre och ökar tillgängligheten blir kostnaderna samhällsekonomiskt lägre.

På Byggherrarnas höstkonferens i Malmö den 19-20 november kommer stadsutvecklingsfrågorna att diskuteras. Bl a kommer vi att göra ett studiebesök i MKBs bostadsområde Herrgåden i Rosengård där sociala och tekniska frågor i förvaltningsskedet kommer att tas upp.

Väl mött i Malmö!

2009-10-13

Mats Björs

Vd Byggherrarna