

Möjligheternas byggregler

Tommy Lenberg, vd, Byggherrarna
och ordförande i Samhällsbyggandets Regelforum

*“Ett förändrat regelverk –
en förändrad byggherreroll?”*





Samhällsbyggandets Regelforum

*Byggherredagen
Tommy Lenberg ordf.*

Vad är Samhällsbyggandets Regelforum?

- Sektorns initiativ för att **samordna** sig och driva arbete med både **regelverk och standarder**, till gemensam nytta
- **Syftet** är att uppnå ett modernare, effektivare och mer innovativt byggande
- Arbetet ska säkerställa både **strategisk** inriktning och **operativt** arbete
- Samordnas av IQ Samhällsbyggnad
- Etablerat vintern 2020/2021
- Leds av en styrgrupp med medlemmar från initiativtagande organisationer



Initiativtagare

BYGGFÖRETAGEN



| 4 | Innovationsföretagen



Dagens byggregler

- Allmänna råd fungerar i praktiken som regler
 - Angivna lösningar upplevs som enda möjliga
 - Svårt att få annan lösning godkänd
 - Hänvisning till standarder både bra och dåligt
- Olika tolkningar i olika kommuner
 - Hämmar satsningar på nya, bättre lösningar och industriell produktion





Nya roller – ökat ansvar och mer inflytande

- **Ingen ändring** av de övergripande myndighetskraven, PBL och PBF är styrande
- Myndighetskrav ska, som alltid, kombineras med andra krav
- Möjligheter att utveckla allt bättre lösningar
- Incitament att införa systematisk erfarenhetsåterföring
- Ökat ansvarstagande höjer kvalitetsnivån
- Ökat ansvarstagande ställer högre krav på kompetens



Verifieringsmetoder

- Hänvisning till väletablerad standard eller branschöverenskommelse
- "Norsk modell", godkännande genom utredningar och tester på forskningsinstitut
- Certifierat projekteringsföretag – ingår i PBL sedan 1 augusti – i praktiken möjligt 2025?
- Verifiering genom utredningar och provningar i enskilt projekt
- Andra metoder?



Engagemang!

- Vi arbetar i fokusgrupper
- Identifierar projekt för frågor som behöver utredas
- Bidra med erfarenheter
- **Webbinarium 20 april – Tillsammans utvecklar vi framtidens byggregler**

Kontakta:

Emma.hult@iqs.se

Kristina.gabrielii@iqs.se



Boverkets remisser

- Hygien, hälsa och miljö samt Säkerhet vid användning
- Remisseminarier 19 och 26 april
- Remissvar senast 16 juni

Boverkets remisser – Boverket

Block två förväntas Q2 (prel början av juni)

